

国家电投氢能科技发展有限公司 2020 年
公开竞争性谈判

（延庆氢能测试中心试验条件保障项目用房装修改造 EPC 总承包）

1. 招标条件

采购人：国家电投集团氢能科技发展有限公司
项目业主：国家电投集团氢能科技发展有限公司
项目资金来源：自筹资金
项目已具备采购条件，现进行公开竞争性谈判。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

项目地点：北京市北京市延庆区风谷四路 8 号院 6 号楼
服务周期：45 日历天

2.2 招标范围

2.2.1 氢能公司在延庆氢能创新园加氢站（中电国际）附近，建设延庆测试中心，以满足燃料电池电堆及系统开发及中试工作，确定北京市延庆区八达岭开发区风谷四路 8 号院 6 号楼为测试中心研发配套用房，在简单装修后使用。

2.2.2 风谷四路 8 号院 6 号楼为 4 层钢混结构，总建筑面积为 2019.92 平方米，其中 1 层、2 层作为实验设备准备用房，三层为延庆测试中心科研人员办公、会议等使用，四层供延庆测试中心科研人员值班时使用。

2.2.3 施工内容包括 1 层至 4 层的试验区设备安装、水电气管路、办公区及会议室隔断的安装、4 层值班室隔断安装、卫生间、地面、吊顶、照明、墙体、墙面、墙体处理和墙面处理以及对应的消防、给排水、暖通、强电、弱电等的设计和门禁、影音视频、机房等的布线安装工作。

其它要求：无

注：招标范围以谈判文件为准。

3. 投标人资格要求

序号	标段名称	资格要求
1	延庆氢能测试中心 试验条件保障项目用房 装修改造 EPC 总承包	1. 投标人应为中国境内注册机构，具有独立法人资格； 2. 最近三年内没有发生骗取中标和严重违约等不良行为。在国家电力投资集团公司《供应商不良行为记录表》无不良记录； 3. 具有良好的银行资信和商业信誉，经营状况良好，最近两个报告期末发生连续亏损或资不抵债的情况； 4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； 5. 招标人将对投标人的失信信息进行查询，若投标人为失信被执行人的，取消投标人的投标资格； 6. 供应商业绩要求：近 5 年需在国内完成 2 项类似业绩（上述项目须提供相应的业绩证明文件，包括合同封面、主要参数页/设备供货清单页、有效签字页，否则视为无效业绩）； 7. 专项资格要求：建筑装修装饰工程专业承包叁级及以上，建筑装修装饰工程设计乙级及以上。 8. 担任本项目的项目经理在最近 3 年内需完成至少 5 个与本项目类似的装修工程。或者至少 2 个合同金额大于 1000 万的类似工程。

4. 谈判文件的获取

方式：填写附件一并发送至邮箱 luoyuanyuan@spic.com.cn 并同时抄送 3282626096@qq.com 后，通将过邮件发送谈判文件至投标人邮箱。

5. 谈判文件澄清

有关本项目谈判文件的澄清问题，请发送签字盖章版扫描件和 word 可编辑版文件至邮箱 luoyuanyuan@spic.com.cn 并同时抄送 3282626096@qq.com。

6. 投标文件(含第一次报价)的递交

6.1 投标文件(含第一次报价)递交截止时间：

投标文件(含第一次报价)递交截止时间：竞争性谈判开始前

逾期提交或所提交的投标文件不符合规定，恕不接受。

6.2 投标文件(含第一次报价)递交和第二轮报价截止时间：以书面标/开标时间、地点通知为准（谈判文件获取时间截止后，通过邮件形式发给各潜在投标人）。

6.3 谈判文件获取时间限制：2020年12月18日-2020年12月23日 9:00-17:00。

6.4 递交投标文件及谈判地点：以书面标/开标时间、地点通知为准（谈判文件获取时间截止后，通过邮件形式发给各潜在投标人）。

7. 联系方式

招标人委托招标代理机构组织本招标工作，如有问题，请与招标代理机构联系。

联系人： 罗媛元

刘庆

电 话： 010-56987087

010-56987285

二〇二〇年十月十八日

附件一

投标人	标段名称	投标代表 (联系人)	联系 电话	邮箱地址	投标代表工作和 住宿所在城市及 区域