

国家电投集团氢能科技发展有限公司 2021 年
公开竞争性谈判公告

(宁波绿动燃料电池有限公司 2021-2023 年物业服务项目)

1. 招标条件

采购人：国家电投集团氢能科技发展有限公司
项目业主：宁波绿动燃料电池有限公司
项目资金来源：自筹资金
项目已具备采购条件，现进行公开竞争性谈判。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

项目地点：浙江省宁波慈溪市滨海经济技术开发区慈东南大道中捷产业园内
项目周期：合同生效后 36 个月。

2.2 招标范围：公司范围内包括办公楼、厂房、宿舍等区域的卫生清洁、安全保卫、会议服务等工作。

经双方协商一致后，采购人临时委托的其他事项。

注：招标范围以谈判文件为准。

3. 投标人资格要求

序号	标段名称	资格要求
1	宁波绿动 燃料电池 有限公司 2021-202 3 年物业服 务项目	1.具有本项目服务供应或实施能力，符合、承认并承诺履行本文件各项规定的国内法人。 2.遵守有关的国家法律、法规和条例，具备《中华人民共和国招标投标法》和本文件中规定的条件： 1) 应为中华人民共和国境内合法存续的公司，具有订立合同的权利； 2) 最近三年内没有发生骗取中标和严重违约等不良行为，在国家电力投资集团公司《供应商不良行为记录表》无不良记录； 3) 没有处于被责令停业，财产被接管、冻结及破产状态； 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； 3.供应商业绩要求：近三年完成类似物业服务业绩 5 项（上述项目须提供相应的业绩证明文件，包括合同封面、主要服务清单页、有效签字页，否则视为无效业绩）； 4.本次采购项目不接受联合体报价。

4. 谈判文件的获取

方式：填写附件一并发送至邮箱 gongjiong@spic.com.cn 并同时抄送 3282626096@qq.com 后，通过邮件发送谈判文件至投标人邮箱。

5. 谈判文件澄清

有关本项目谈判文件的澄清问题，请发送签字盖章版扫描件和 word 可编辑版文件至邮箱 gongjiong@spic.com.cn 并同时抄送 3282626096@qq.com。

6. 投标文件(含第一次报价)的递交

6.1 投标文件(含第一次报价)递交截止时间：

投标文件(含第一次报价)递交截止时间：竞争性谈判开始前

逾期提交或所提交的投标文件不符合规定，恕不接受。

6.2 投标文件(含第一次报价)递交和第二轮报价截止时间：以书面标/开标时间、地点通知为准（谈判文件获取时间截止后，通过邮件形式发给各潜在投标人）。

6.3 谈判文件获取时间限制：2021 年 3 月 10 日-2021 年 3 月 15 日 9:00-17:00。

6.4 递交投标文件及谈判地点：以书面标/开标时间、地点通知为准（谈判文件获取时间截止后，通过邮件形式发给各潜在投标人）。

7. 联系方式

招标人委托招标代理机构组织本招标工作，如有问题，请与招标代理机构联系。

联系人： 罗媛元

龚炯

电 话： 010-56987087

0574-56337585

二〇二一年三月十日

附件一

投标人	标段名称	投标代表(联系人)	联系电话	邮箱地址	投标代表工作和住宿所在城市及区域