

国家电投氢能科技发展有限公司 2021 年
公开竞争性谈判
(氢能公司中铝测试中心厂房改造工程)

1. 招标条件

采购人：国家电投集团氢能科技发展有限公司
项目业主：国家电投集团氢能科技发展有限公司
项目资金来源：自筹资金
项目已具备采购条件，现进行公开竞争性谈判。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

项目地点：北京市未来科学城中铝 9 号厂房
服务周期：17 日历天

2.2 招标范围

2.2.1 氢能公司租用中铝科学技术研究有限公司 9 号厂房其中的 1200m² 用于技术研发。现已签订 9 号厂房租赁协议，因其现有条件不能满足研发要求，固对其内部进行建筑结构和机电工程建设以满足研发试验需要。

2.2.2 9 号楼厂房分为 4 跨，氢能公司租赁位置为南向北第三跨，东至西共计 6 跨，面积为：1224 平方米。

2.2.3 本次工程范围：中铝科学技术研究有限公司 9 号厂房租赁区域内的建筑结构和机电工程建设。施工内容包括：场区地面平整，需敷设 20cm 厚度混凝土，表面做环氧地坪；场区内部供水排水管道施工；场区四周金属隔断施工，场区东西两侧卷闸门安装，场区内部简易办公房安装和场区东侧门口道路施工等。

其它要求：无

注：招标范围以谈判文件为准。

3. 投标人资格要求

序号	标段名称	资格要求
1	氢能公司 中铝测试 中心厂房 改造工程	<p>1、具有本项目服务供应或实施能力，符合、承认并承诺履行本文件各项规定的国内法人。</p> <p>2、遵守有关的国家法律、法规和条例，具备《中华人民共和国招标投标法》和本文件中规定的条件：</p> <p>1) 投标人应为中国境内注册机构，具有独立法人资格；</p> <p>2) 最近三年内没有发生骗取中标和严重违约等不良行为。在国家电力投资集团公司《供应商不良行为记录表》无不良记录；</p> <p>3) 具有良好的银行资信和商业信誉，经营状况良好，最近两个报告期末发生连续亏损或资不抵债的情况；</p> <p>4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；</p> <p>5) 招标人将对投标人的失信信息进行查询，若投标人为失信被执行人的，取消投标人的投标资格；</p> <p>3、供应商业绩要求：近5年需在国内完成3项类似业绩（上述项目须提供相应的业绩证明文件，包括合同封面、主要参数页/设备供货清单页、有效签字页，否则视为无效业绩）；</p> <p>4、专项资格要求：建筑装修装饰工程专业承包叁级及以上。</p>

4. 谈判文件的获取

方式：填写附件一并发送至邮箱 liuqing@spic.com.cn 并同时抄送

3282626096@qq.com 后（请标注文件名：投标人完整名称+北京中试线膜电极区域改造），通过将过邮件发送谈判文件至投标人邮箱。

5. 谈判文件澄清

有关本项目谈判文件的澄清问题，请发送签字盖章版扫描件和 word 可编辑版本文件至邮箱 liuqing@spic.com.cn 并同时抄送 3282626096@qq.com（请标注文件名：投标人完整名称+北京中试线膜电极区域改造）。

6. 投标文件(含第一次报价)的递交

6.1 投标文件(含第一次报价)递交截止时间：

投标文件(含第一次报价)递交截止时间：竞争性谈判开始前

逾期提交或所提交的投标文件不符合规定，恕不接受。

6.2 投标文件(含第一次报价)递交和第二轮报价截止时间：以书面标/开标时间、地点通知为准（谈判文件获取时间截止后，通过邮件形式发给各潜在投标人）。

6.3 谈判文件获取时间限制：2021 年 3 月 15 日-2021 年 3 月 18 日 9:00-17:00。

6.4 递交投标文件及谈判地点：以书面标/开标时间、地点通知为准（谈判文件获取时间截止后，通过邮件形式发给各潜在投标人）。

7. 联系方式

招标人委托招标代理机构组织本招标工作，如有问题，请与招标代理机构联系。

联系人： 罗媛元

刘庆

电 话： 010-56987087

010-56987285

二〇二一年三月十五日

附件一

投标人	标段名称	投标代表 (联系人)	联系 电话	邮箱地址	投标代表工作和 住宿所在城市及 区域